

INVITAȚIE

Având în atenție Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea A- Clădiri rezidențiale, **apel deschis în data de 15.03.2016, cu data începerii depunerii proiectelor 16.05.2016,**

Primăria Orașului Țicleni va depune un proiect pentru obținerea finanțării în vederea realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor din zona centrală a localității noastre, construite în perioada 1950-1990.

În vederea obținerii respectivei finanțări proprietarii apartamentelor din blocuri trebuie să se constituie într-o Asociație de proprietari.

În acest scop, proprietarii din Bloc 5 Sc. 1 și sc. 2 și Blocul 40 Sc. 1, Sc.2 și Sc. 3 sunt invitați în amfiteatrul Liceului Tehnologic Țicleni, luni, 28 martie 2016, ora 16,00 cu buletinul/carta de identitate și contractul pe apartament.

Investițiile ce pot fi realizate sunt:

- izolarea termică a fațadei – parte vitrată (ferestrele) prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă;
- izolarea termică a fațadei – parte opacă (pereți), inclusiv termo-hidroizolarea terasei (acoperișului);
- închiderea balcoanelor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor.

Finanțarea investițiilor se face după cum urmează:

- 60% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor - Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat;
- 20% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor – Unitatea Administrativ Teritorială (Primăria și Consiliul Local Țicleni);
- 20% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor - Asociația de proprietari.

Învederăm că Primăria și Consiliul Local al orașului Țicleni pot acorda ajutoare de natură socială în cazul următoarelor categorii de proprietari persoane fizice:

- persoane cu handicap sau familii cu persoane cu handicap aflate în întreținere;
- persoane singure/familii care, în ultimele 3 luni anterioare efectuării anchetei sociale de către autoritatea administrației publice locale, au realizat venituri medii nete lunare pe persoană singură/membru de familie sub câștigul salarial mediu net pe economie;
- veterani de război și soți/soții supraviețuitori/supraviețuitoare ai/ale acestora;
- pensionari, indiferent de statutul acestora, ale căror venituri medii nete lunare pe persoană singură/membru de familie sunt sub câștigul salarial mediu net pe economie.

Pentru aceste categorii de proprietari cota de participare proprie obligatorie se poate reduce până la 3,5 % din cheltuielile eligibile ce revin respectivilor proprietari, proporțional cu cota parte indiviză de proprietate.

Subliniem că execuția lucrărilor mai sus-menționate este de mare importanță, fiind menită a stopa degradarea blocurilor, degradare ce vă poate afecta bunurile și chiar starea de sănătate.

Mai mult decât atât, prin programul amintit, cu o contribuție minimă din partea dvs. (ce se amortizează în cca. 3 ani doar prin reducerea consumului agentului termic), apartamentele dvs. vor cunoaște chiar un spor de valoare, iar confortul oferit va crește în mod substanțial.

Totodată, menționăm că modelele cadru de act constitutiv, statut și acord de asociere ale Asociației de proprietari pot fi consultate pe site-ul Primăriei orașului Țicleni, www.primarieticleni.ro începând cu data de 26.03.2016 ora 9,00.

În acest context, avem convingerea că vom avea întreaga dvs. colaborare pentru realizarea acestui proiect.

Cu aleasă stimă,

