



ORAȘUL ȚICLENI
Primăria Orașului Ticleni
Adresa: Strada Petroliștilor, nr. 769,
Orașul Ticleni, Județul Gorj, cod
poștal 215600, România Tel:
+40.253.234361 Fax:
140.253.234333



Hotărârea

nr. 66 din data de 28.07. 2017

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil aparținând domeniului public al Orașului Ticleni, în vederea desfășurării activității de ansamblare cablaje pentru autovehicule

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- art 36, alin. 2, lit. c) și alin. 5, lit. a), art. 123, alin. 1 și alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Ticleni, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 11270 din data de 28.07.2017;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ticleni, înregistrat sub nr. 11269 din data de 28.07.2017;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Ticleni;
- Cererea cu nr. 11110/26.07.2017 a domnului Mirel Băluță în vederea desfășurării activității de ansamblare cablaje pentru autovehicule

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 3 și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Orașului Ticleni

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare a imobilului, situat pe str. Petroliștilor, nr. 775, oraș Ticleni, Județul Gorj, aparținând domeniului public al Orașului Ticleni.

Art. 2 - Închirierea se face în vederea deschiderii unei fabrici de confecții.

Art. 3 - Nivelul minim al chiriei este de 837 lei/lună, iar durata închirierii este de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii, prin acordul părților.

Art. 4 - Se aprobă caietul de sarcini al Închirierii, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Art. 5 - Comisia de licitație se va constitui prin dispoziție a Primarului Orașului Ticleni.

Art. 6 - Primarul și comisia de licitație vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Gorj, Primarului Orașului Ticleni, biroului financiar contabil și administrației, compartimentelor

administrativ, ITL și urbanism-autorizari din cadrul aparatului de specialitate al
Primarului Orașului Țicleni, se afișează la avizierul instituției și se publică pe site-ul
www.primarieticleni.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lupu Laurențiu



Contrasemnează:

SECRETARUL ORAȘULUI ȚICLENI

Tuță Adina Elena



Adoptată în ședința Consiliului Local Țicleni din data de 28.07.2017, cu votul a ¹²..... consilieri
locali, prezenți ¹².....din totalul de 13 consilieri locali în funcție.

Anexa nr. 1

Ia HCL Țicleni nr. 66/28.07.2017

CAIET DE SARCINI

pentru închiriere, prin licitație publică cu strigare, a unui imobil aparținând domeniului public al Orașului Țicleni, în vederea desfășurării activității de ansamblare cablaje pentru autovehicule

CAP. 1. DATE GENERALE

Prezentul caiet de sarcini își propune să ofere celor interesați toate informațiile utile cu privire la modalitățile și procedurile de închiriere a imobilului, situat în Orașul Țicleni, str. Petrolistilor, nr. 775, jud. Gorj, în vederea desfășurării activității de ansamblare cablaje pentru autovehicule.

Închirierea imobilului se face prin licitație publică cu strigare.

CAP. 2. DESCRIEREA IMOBILULUI DESTINAT LICITAȚIEI

Imobilul ce face obiectul licitației este compus din:

1. Clădire, având următoarele caracteristici:
 - a. Suprafața utilă = 252 mp;
 - b. Suprafața construită = 277 mp;
 - c. Suprafața desfășurată = 314,62 mp.
2. Teren aferent, conform cadastru = 684 mp.

Imobilul a făcut obiectul lucrărilor de reabilitare, recepționate în anul 2016.

CAP. 3. CONDIȚIILE DE PARTICIPARE

Imobilul ce urmează a fi închiriat va fi utilizat de către chiriaș pe toată durata contractului în condițiile prevăzute în contract pentru desfășurarea activității de ansamblare cablaje pentru autovehicule..

La încetarea contractului, imobilul se restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcini, proprietarului. Pe toată durata contractului de închiriere, este interzisă modificarea destinației imobilului sau a activității pentru care s-a încheiat contractul, fără acordul prealabil scris al proprietarului, care nu va fi refuzat în mod nejustificat.

CAP. 4. DURATA ÎNCHIRIERII

Durata închirierii este 10 ani.